



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 160,977.45

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Krasnoyarskiy Kray
Posted: Jul 10, 2024

Description:

Продаётся коттедж с идеальной планировкой, удобный и качественный. Дом 170,4 кв.м., участок 18 сот., находится в п. Большая Мурта, Красноярского края. По всему участку установлено видеонаблюдение. Особенности: - свежий ремонт, остается много мебель и техники. - очень крутая локация. Вокруг красивые дома. Сама улица уложена асфальтирована, освещена. На первом этаже: - гардероб, - санузел раздельный, - кухня-столовая (есть подпол), - гостиная. Также просторный холл и предусмотрено место под лестницей для размещения кладовой. На втором этаже: - кабинет; - 3 спальни (две детские с общим санузлом на этаже и родительская спальня с гардеробом и балконом). Кроме того, при подъеме на второй этаж имеется просторная площадка (сейчас на ней размещены стеллажи с книгами). На участке расположены: первый гараж 6*4, второй гараж 9*4, летняя кухня 5*4, баня 4*4, сарай 12 м. (в нем погреб 4*3, глубина 4 м.), мастерская 6 м., два вольера. Ворота внешние и с внутреннего двора, также сделан отдельный выезд из второго гаража. Садовый участок наполнен всевозможными представителями растений: плодоносящие (яблони, груша, вишни, 4 сорта малины, крыжовник и тд.) и декоративные (туи, ирисы, лилии, пионы и тд.), огород занимает 4 сот., есть капитальная теплица, растет вкусная клубника. Два искусственных водоема украшают участок: вода перетекает с верхнего яруса на нижний по своеобразному каменному каньону, также много декоративных растений использовано в ландшафтном дизайне - розы, пионы, хосты, лилии и многое др. Сочетание магии камня, профессионального природного дизайна и архитектуры не оставят вас равнодушным. Также на участке имеется шикарный мангал и беседка. Дом оснащен центральными коммуникациями (электричество, водопровод, канализация, также имеется электрочотел), оптоволоконным интернетом/ТВ. Качественные окна: двухкамерный стеклопакет (а не однокамерный). Во всем доме натяжные потолки. Стены: брус 18, 70% листвяжные, высота потолков 2,7. Фасад отделан евро блоком (пластик) стилизован под бревно.



Фундамент ленточный цементобетонный. Ворота и забор из профметалла. Коттедж строился на века, летом прохлада, зимой жара. Локация: дом расположен в тихом уютном коттеджном районе в непосредственной близости с лесополосой, озером и при этом в прекрасной транспортной доступности (до остановки 250 м, до центра поселка 7 мин., до г. Красноярск – 90км., 50 мин.). Улица, на которой расположен дом, не проездная, в любое время суток очень тихо и безопасно в случае, если у вас есть дети. Цена более чем адекватная. Звоните! [#6038886#]

Condition: Excellent
Built: 1998

Common

Finished sq. ft.: 170 sq m
Lot Size: 1800 sq m

Room details

Total rooms: 5

Building details

Number of Floors: 2

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6038886

