



MAISON EN PIERRE AVEC GARAGE A MAUZE SUR LE MIGNON !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 161,384.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Mauze-sur-le-Mignon
ZIP code: 79210
Posted: Jul 09, 2024

Description:

Cette charmante maison en pierre au calme avec beaucoup de cachet d'une surface d'environ 85 m2 sur sa parcelle de plus de 160 m2 vous propose au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon / séjour avec poêle à granule, une buanderie et wc. A l'étage, une grande chambre parentale de plus de 42 m2 avec sa salle d'eau et wc. Il est facilement possible de mettre une cloison pour faire deux chambres !
Ses atouts : Garage attenant, toiture de 2022, adoucisseur de 2024, volet roulant solaire de 2023, double vitrage partout, électricité récente, puits !
Venez visiter coup de cœur assuré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 82 sq m
Lot Size: 166 sq m



Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T568835/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1334542

