



## Appartement 8 personnes résidence standing



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 303,500

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
ZIP code:	05250
Posted:	Jul 12, 2024

### Description:

Rare à la vente : Au rez-de-chaussée d'une résidence de standing avec piscine, nous proposons un très beau T3+2 cabines dans la résidence des Mélèzes des Chaumates. A proximité des pistes, cet appartement avec jardin privatif et clôturé, est vendu meublé et profite d'un casier à ski. Possibilité d'acheter un garage ou une place de parking en sous-sol du même bâtiment.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 79 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1944 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 303 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

### Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	72 sq m

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 197

### **Rental details**

Furnished: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T569687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T569687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1319795

