



## GOLFE JUAN



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 325,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
ZIP code: 06220  
Posted: Jul 13, 2024

### Description:

Idéalement situé, dans une résidence sécurisée avec piscine, beaux trois pièces d'environ 56m<sup>2</sup>, avec terrasse et loggia. Un box fermé et une cave viennent compléter ce bien.<br />Avoir absolument.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1984

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 56 sq m  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 227

## Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T569624/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T569624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1333640

