



villa T5 - 13010



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 750,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
ZIP code: 13010
Posted: Jul 13, 2024

Description:

Située dans Marseille 10e Arrondissement, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et familial, à proximité des transports en commun. Les habitants pourront profiter des commodités modernes avec la climatisation et l'accès à la fibre, ajoutant un confort supplémentaire à cet emplacement dynamique. À l'extérieur, cette villa T5 se distingue par sa piscine accueillante, parfaite pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées, ainsi que par sa terrasse offrant un espace idéal pour se détendre en plein air. De plus, une place de parking extérieure assure commodité et sécurité pour les résidents et leurs invités. À l'intérieur, cette maison de 163 m² sur un terrain de 302 m² propose un agencement pratique avec ses 5 pièces, comprenant 4 chambres spacieuses. Les 2 toilettes et 2 salles de bain offrent confort et intimité à ses habitants. Cette propriété saura séduire ceux à la recherche d'un espace de vie familial et moderne, à la fois fonctionnel et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 163 sq m



Lot Size: 302 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 120

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T569671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1328693

