



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 58,001

Location

Country: Kazakhstan
Posted: Jul 10, 2024

Description:

ВНИМАНИЕ! Лучшее предложение в данном районе по соотношению цена - качество ! Светлая, чистая во всех отношениях квартира находится на первом этаже 2-этажного дома. Первый этаж максимально комфортен для жизни пожилых людей и семьи с маленькими детьми. Дом ведомственный, ригельно-кирпичный, повышенной сейсмостойкости, построенный по спецпроекту. Расположен удобно, в стороне от дорожного шума. Во всём доме всего 6 квартир. Данная квартира - сухая и очень тёплая. Удобная продуманная планировка: большая гостиная, две изолированные спальни; просторная кухня. Окна выходят на южную и на северную стороны, что облегчает проветривание в летнюю жару. Двойная входная дверь обеспечивает дополнительную безопасность и шумоизоляцию. Чистый подъезд, многолетние доброжелательные соседи, что очень важно. Отличным бонусом для покупателя станет большая собственная кладовая в сухом и чистом подвале. Документы в полном порядке, квартира подходит под ипотеку. Под окнами большой палисадник – 1,5 сотки, с отдельным собственным входом через калитку, который можно превратить в райский уголок: обустроить беседку со скамейками для отдыха, посадить цветник или даже огород. Плодовые деревья здесь уже растут. Район экологически благоприятный, со стабильным контингентом жителей. Здесь собственный микроклимат, тишина и небольшое количество соседей. *** Своим покупателям наше агентство дарит Страховой сертификат на сумму 1 850 000 тенге. Квартира с нетерпением ждёт своего нового счастливого владельца, ценящего покой, малолюдность и размеренность жизни в верхней, наиболее востребованной части Ауэзовского района. Звоните, записывайтесь на просмотр!

Common

Finished sq. ft.: 55 sq m
Floor Number: 1



Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/WLRD-T20748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 767507

