



## MAISON 8 pièces 358 M<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 455,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Hasparren  
ZIP code: 64240  
Posted: Jul 13, 2024

### Description:

Exclusivité Toit2Rêve ! À Hasparren, à proximité de toutes les commodités à pied, se trouve cette grande maison sur un terrain de 1117 m<sup>2</sup>. Elle offre un immense potentiel d'aménagement et d'investissement. La superficie utile de 358 m<sup>2</sup> est répartie sur 3 niveaux. Au rez-de chaussée : Un grand garage de 40M<sup>2</sup>, pièce de 50M<sup>2</sup>, buanderie de 20M<sup>2</sup>, salle d'eau avc WC. Au 1er étage : 3 chambres, cuisine, séjour, salle de bains, wc independant. Au 2 éme Etage : 4 chambres, salle d'eau, Wc independant, grand dégagement. Contactez-nous des aujourd'hui pour organiser une visite !

Built: 1968

### Common

Bedrooms: 7  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 214.24 sq m  
Lot Size: 1117 sq m

### Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Utility details

Heating Fuel: Oil



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 236

## Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Number of Floors: 2

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/TXNV-T17749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T17749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 64062344257

