



## Maison neuve lubardez



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 179,000

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Mont-de-Marsan
ZIP code:	40000
Posted:	Jul 16, 2024

### Description:

A 12 km de Mont de Marsan commune lubardez et barguez hors lotissement à la campagne, une reconstruction à neuf maison d'une surface habitable de 110 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>. la maison serait hors d'eau et hors d'air (gros œuvres) avec les normes RE 2020 permis de construire fin des travaux aout 2024 (livraison), le second œuvres serait à la charge des acquéreur (plâtrerie ,plomberie, électricité,cuisine, salle de bains,sol, peinture et la déco. les devis sont disponible fait par des artisans. la maison dispose d'un garage attenant de 19 m<sup>2</sup> avec son portail, une grande terrasse plein sud de 40 m<sup>2</sup> environ. la maison dispose d'un puit pour l'arrosage. la maison se située dans la campagne avec un raccordement au tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2024

### Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	110 sq m
Lot Size:	2500 sq m



## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563385/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563385/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1323128

