



Maison familiale 9 pièces 204 m² avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 571,038.16

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Luynes
ZIP code: 37230
Posted: Jul 25, 2024

Description:

Située à Luynes (37230), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal proche de toutes les commodités. Ce quartier prisé offre un cadre de vie agréable et tranquille, tout en étant à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

 Cette maison de 2004, d'une surface habitable de 204 m² (229 m² au sol) est répartie sur 9 pièces spacieuses. Avec ses 6 chambres dont 2 avec salle d'eau privative, elle est parfaite pour les grandes familles ou pour accueillir des invités. Une cuisine de 18 m² environ avec coin dîatoire et un salon de 55 m² apportent un confort supplémentaire au quotidien.

 Les autres atouts : portail et porte de garage motorisés, double garage, chauffage au sol au rdc, piscine chauffée et couverte, vide sanitaire, pas d'anomalie électrique, un vaste terrain de 2 509 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur.
 Un bien idéal pour ceux à la recherche d'une maison fonctionnelle et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 523 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2004

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 3



Finished sq. ft.: 204 sq m
Lot Size: 2509 sq m

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 200

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T530791/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 976115

