



Maison en Pierre Rénovée, énergie C, 4 Chambres et Plus, Jardin ,Etang, petites dépendances!



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 345,570.9

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Creche
ZIP code: 79260
Posted: Jul 24, 2024

Description:

Venez découvrir à 5 minutes de Niort, entre Chauray et La Crèche, cette jolie longère entièrement rénovée de 150m2 environ comprenant en rez-de-chaussée une grande, lumineuse et chaleureuse pièce à vivre de près 65m2 intégrant un séjour, un salon et une cuisine ouverte, équipée, aménagée et donnant sur la terrasse.

Un dégagement vous dirige vers une salle d'eau/wc , une pièce traversante avec un accès au jardin via une baie vitrée puis à une chambre.

A l'étage se trouvent trois chambres dont une parentale avec sa salle de bain/wc et son coin dressing.

La rénovation est récente, le chauffage est électrique, l'électricité ainsi que la couverture sont neuves , la maison est reliée au tout à l'égoût, des petites dépendances complètent ce bien et le tout sur deux parcelles entièrement closes dont une possède un petit étang au bout du jardin.

N'hésitez pas contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 150 sq m
Lot Size: 1410 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 175

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T572413/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1341225

