Rare sur le secteur

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 66,237.08

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Pays de la Loire
City:	Bouin
ZIP code:	85230
Posted:	Jul 31, 2024

Description:

Situé sur la commune de Bouin, proche des ports de pêche, 7 min de Villeneuve en Retz, 20 min de Pornic, 20 min des Plages Vendéennes, 40 min de Nantes.
Cyrille Martineau vous propose en EXCLUSIVITE, ce joli terrain à bâtir de 438m^2, doté d'une belle exposition, de forme rectangulaire, partiellement clos sur trois côtés.
Tous les réseaux se trouvent devant la parcelle (eau, électricité, assainissement).
Etude de sol G1 effectuée. Libre de constructeur.
Le plus: pas besoin de surélévation pour votre futur projet, une serre de 65m^2.
Vous pourrez accéder à pied à tous les commerces de proximité (boulangerie, pharmacie, banque épicerie...).
Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 59 900 €
Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.:	438 sq m
Lot Size:	438 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T573756/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1343834