



Armazém T35 em Mafamude e Vilar do Paraíso de 1760,00 m²



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 1,280,000

Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
City:	Vila Nova de Gaia
ZIP code:	4405-799
Posted:	Aug 03, 2024

Description:

■■■ ARMAZÉM E ENTREPOSTO DE CARNES NA ZONA NORTE ■■■

Armazém e entreposto de carnes, inserido num terreno com 4.051,8 m², situado na freguesia de Mafamude e Vilar do Paraíso, concelho de Vila Nova de Gaia. Conta com duas frentes e duas entradas, permitindo facilidade de manobra a veículos de grandes dimensões.

Localização estratégica a apenas 2 km dos acessos às auto-estradas A29 e A44.

- EDIFÍCIO PRINCIPAL (1.760 m²)

Piso 0: alpendre de entrada, recepção, zonas de circulação, cantinas, despensa, 2 gabinetes, casa das máquinas, balneários/sanitários, armazém, 10 câmaras frigoríficas (algumas com linhas aéreas) e 8 cais de descarga.

Piso 1: hall, sala da direcção, sala da administração, escritórios, 2 casas de banho, escadas interiores e varanda

- PORTARIA

Recepção, escritório e casa de banho

- OUTROS



PT eléctrico, estação de esgotos, fossa para verificação de veículos e espaços de estacionamento

Altura máxima do pavilhão: 6,80 m

Edifícios em boas condições, necessitando apenas de pintura exterior.

Afectação: Armazéns e Actividade Industrial

A IAD é uma nova forma de ver o sector imobiliário, com um modelo que permite que todos ganhem, quer seja comprador, vendedor ou consultor. Apostamos no nosso conhecimento do mercado imobiliário proveniente de softwares exclusivos, formação, uma ampla rede de contactos e da análise de economias de escala para lhe proporcionar o melhor serviço, reduzir custos e distâncias e dar-lhe maior transparência.

É um modelo que conta atualmente com quase 20.000 consultores, sempre disponíveis para o ajudar a vender, arrendar ou comprar o imóvel que deseja e a concretizar os seus projectos de vida.

É, sem dúvida, um modelo em que todos saem a ganhar!

#ref: 124422

Built: 1982

Common

Finished sq. ft.: 1760 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 124422

