



## Centre ALPHA - Quartier EPSILON - Bureau individuel 19m<sup>2</sup> dans bâtiment de 2023



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 575.01

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
City: Saint-Raphaël  
ZIP code: 83700  
Posted: Aug 08, 2024

### Description:

Situé au centre ALPHA, dans le quartier EPSILON, zone dynamique proche des commodités et du centre ville, dans un bâtiment de bureaux achevé en 2023 avec beaucoup d'espaces verts, local professionnel/bureau climatisé de 19m<sup>2</sup> environ avec wc indépendant, douche et salle d'attente. <br />Bon standing et bonnes prestations générales. Environnement de travail agréable et au calme.<br />Nombreuses places visiteur dans la copropriété. <br /><br />Les chiffres clefs:<br />- Bail professionnel <br />- Loyer mensuel: 440€HT<br />- Charges mensuelles: 80€ comprend: taxe foncière, internet, eau, électricité, climatisation réversible<br />- Dépôt de garantie: 440€

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur

Built: 2023

### Common

Finished sq. ft.: 19 sq m

### Room details



Total rooms: 1

### **Lease terms**

Deposit: EUR 440

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T574955/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T574955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1333678

