



## listing



Комнат	Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни	Площадь коридор
1	34,89 м²	10,5 м²	15,44 м²	10,5 м²

### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: EUR 78,437

#### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: St.-Petersburg  
 City: St Petersburg  
 Posted: Aug 28, 2024

#### Description:

Продается 1-комн. квартира. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного монолитно-кирпичного дома (Корпус 30, Секция 1) в ЖК «Живи! В Рыбацком» от группы «Самолет». Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянской и парком.

Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДА за десять минут.

В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты.

Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг.

Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла.

В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.. 25 минут пешком до станции метро Рыбацкое

New: Yes  
 Built: 2026

#### Common



Finished sq. ft.: 34.89 sq m  
Floor Number: 8

### **Room details**

Total rooms: 1

### **Building details**

Number of Floors: 9

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/RNCI-T837789/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RNCI-T837789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1630261

