



Prédio T15 em Espariz e Sinde de 799,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 550,000

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Coimbra
City: Tabua
ZIP code: 3420-105
Posted: Sep 19, 2024

Description:

Este edifício, destinado tanto a comércio quanto a habitação, é dividido em três frações distintas, cada uma ocupando uma parte própria do prédio. Composto por quatro pisos, incluindo cave, rés-do-chão, primeiro andar e sótão, oferece uma variedade de espaços funcionais e versáteis para os seus ocupantes.

Fração A (Comercial - Cave): Conta com instalações adaptadas, incluindo WC para cadeirantes, WC para homens, WC para senhoras e WC para o pessoal. Dispõe também de balcão, garrafeira e cozinha.

Fração B (Rés-do-chão): Inclui 6 suítes luxuosas, uma sala grande e uma cozinha equipada com lareira, oferecendo acomodações exclusivas para moradores ou hóspedes.

Fração C (Primeiro Andar): Composta por 9 quartos, 3 WC, uma sala de estar ampla, sala de visitas com lareira e uma cozinha, ideal para habitação familiar.

Além disso, o edifício conta com um sótão de 233 m², que oferece oportunidades para expansão adicional ou para ser convertido em áreas de lazer ou trabalho.

A propriedade ainda inclui um grande jardim, pátio e quintal com 3990 m² de espaço ao ar livre, ideal para recreação ou futuras expansões, conforme regulamentações locais.



Cada fração possui entrada independente, garantindo privacidade, enquanto o design integrado do edifício cria uma estética harmoniosa e funcional para todo o conjunto.

#ref: 126918

Common

Finished sq. ft.: 799 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93926/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 126918

