



Local commercial / bureaux de plain pied, grande vitrine, facilité pour se garer



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 72,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Marmande
ZIP code: 47200
Posted: Aug 08, 2024

Description:

Exclusivité Capifrance Idéalement implanté sur le boulevard Meyniel avec autres commerces de proximité (coiffeur, pharmacie,snac..) arrêt de bus, stationnement le long du boulevard. Local d'une surface utile de 72 m² environ , au RDC d'un immeuble d'habitations en copropriété. Composé comme suit, un bel espace d'accueil, 2 bureaux dont un qui donne accès au jardin de la résidence, une pièce kitchenette, un wc. Vitrine, bonne visibilité. Espace pour enseigne. Compteur électrique et compteur deau individuels propres au local. De très nombreuses places gratuites sont accessibles à pied du centre ville. Destination : activité tout commerce, boutique, opticien, prothésiste auditif, administration, bureau, agence commerciale, agence immobilière, société de courtage, cabinet d'avocat, profession libérale ,restauration , snack. Nombre de lots de la copropriété : 110, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 600 soit 50 par mois. Les honoraires sont à la charge du ven

Common

Finished sq. ft.: 72 sq m

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:



Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3685439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028577351

