



Maison en pierre



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 201,734.17

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Archingeay
ZIP code: 17380
Posted: Sep 03, 2024

Description:

Située dans le charmant village d'Archingeay (17380), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des transports en commun et des établissements scolaires, elle offre un quotidien facilité. Dotée d'une façade en pierre, elle dispose d'une terrasse, d'un balcon, et d'un garage, offrant ainsi des espaces extérieurs agréables pour profiter des beaux jours.

À l'intérieur, cette maison de 166 m² propose 7 pièces lumineuses dont 4 chambres. L'espace de vie s'articule autour d'une cuisine ouverte. Les sols en carrelage, parquet et moquette apportent confort. La salle de bain offre une baignoire et une douche italienne. Les menuiseries en double vitrage assurent une bonne isolation. Les chambres sont pourvues de placards intégrés. Enfin, la présence d'un garage avec cave et de la fibre optique sont des atouts supplémentaires qui sauront séduire les futurs acquéreurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 186 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 166 sq m
Lot Size: 218 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 328

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T569776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1336091

