



Coup de coeur de qualité



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 674,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Jean-d'Illac
ZIP code: 33127
Posted: Sep 03, 2024

Description:

COUP DE CŒUR aux prestations de qualités ! ,

A seulement 20min du Bassin et de Bordeaux,

Cette maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités et des attractions locales. Avec un jardin d'environ 1 124m² bien entretenu, une cuisine d'été, une piscine avec local technique et un atelier, ainsi qu'un garage pour un stationnement facile.

À l'intérieur, cette maison individuelle de 170 m² se compose de six pièces, dont quatre chambres spacieuses, deux salles de bain, et deux toilettes. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour lumineux, une cuisine équipée avec un cellier et un accès au garage, une chambre avec dressing, une salle de bains, et un premier toilette. À l'étage, on retrouve un espace bureau, trois chambres supplémentaires, une salle d'eau, et un deuxième toilette. Construite en 1980, cette propriété offre un cadre chaleureux et familial, idéal pour les acheteurs en quête d'un foyer confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 674 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 170 sq m
Lot Size: 1124 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T574954/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1334196

