



Jolie maison avec jardin et vue dégagée



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 240,068.92

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Monsegur
ZIP code: 33580
Posted: Sep 04, 2024

Description:

Située à Monségur (33580), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible, propice à la détente.
Monségur, commune dynamique de Gironde, offre un cadre de vie agréable, avec ses commerces de proximité, son marché animé et son riche patrimoine historique, notamment la Bastide de Monségur.
De plus, sa localisation idéale permet un accès rapide aux grands axes routiers et aux sites touristiques de la région.

Cette maison de 132 m², construite en 1971 sur un terrain de 2994 m², se compose d'un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée, une véranda chauffée ainsi que 2 chambres et une salle de douche à l'italienne.
Le sous-sol aménagé offre des espaces supplémentaires.
Elle dispose également d'une puits, de la climatisation réversible et d'une cheminée avec insert ajoutant des avantages indéniables à cette charmante propriété qui offre une vue dégagée sur la campagne environnante.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 223 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1971

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 132 sq m
Lot Size: 2994 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 282

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T563115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1323754

