



Maison à Mardeuil



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 152,899.96

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Mardeuil
ZIP code: 51530
Posted: Sep 04, 2024

Description:

Située à 5 min du centre de ville d'Epernay, venez découvrir cette maison atypique de 122m2 environ.
Elle se compose comme suit, d'une entrée qui mène à l'espace cuisine, d'un salon et d'une salle à manger ainsi que d'un bureau ou pièce pouvant servir de buanderie (arrivées d'eau), d'une salle de bain, d'un WC séparé et l'accès à l'étage.
A l'étage, 3 grandes chambres et une partie à aménager avec la charpente apparente.
Pour plus de confort, une pompe à chaleur vient d'être installée.
Cette maison nécessite une rénovation complète.
Un magnifique jardin arboré et sans vis à vis se trouve à l'arrière de la maison, un local technique, une cave voûtée sur deux niveaux et une dépendance (ancien pressoir) complètent également ce bien.
Si vous êtes prêts à réaliser des travaux, venez vite visiter cette maison au fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1920

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 122 sq m



Lot Size: 697 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T547791/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1294874

