



Maison familiale 191m2, 37270 Azay Sur Cher



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 406,932.98

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Azay-sur-Cher
ZIP code: 37270
Posted: Sep 06, 2024

Description:

Charmante maison familiale de 191m2 habitable, située dans le centre ville d'Azay sur Cher, proche des écoles, de la crèche et des commerces. Vous apprécierez sa luminosité mais également sa grande pièce à vivre de 68m2 avec cuisine ouverte aménagée et équipée. Le plus de cette maison? Son autonomie de plein pied avec suite parentale comprenant dressing et salle de bain. A l'étage, vous trouverez un pallier desservant quatre chambres, une salle d'eau avec WC, un dressing et trois placards. L'extérieur se compose d'une cour pavée avec un carport pouvant accueillir deux voitures, le tout sur un terrain de 772m2. Vous aurez également un abri de jardin pour plus de rangement. Ne pas tenir compte du DPE qui n'a pas été mis à jour depuis de récentes améliorations énergétiques. Contactez David CARVALHO: 06 46 25 21 72.

Built: 1982

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 191 sq m
Lot Size: 772 sq m

Room details

Total rooms: 9



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T69499/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 161490

