



Opportunité rare dans un cadre naturel préservé !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 149,673.74

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Riviere-Saas-et-Gourby
ZIP code: 40180
Posted: Sep 07, 2024

Description:

Situé à Rivière-Saas-et-Gourby (40180), ce terrain se trouve dans un environnement calme et préservé, propice à la tranquillité et à la vie en pleine nature. La commune offre un cadre authentique, idéal pour les amoureux de la nature souhaitant s'éloigner de l'agitation citadine. De plus, sa proximité avec des espaces naturels et des sentiers de randonnée en fait un emplacement privilégié pour les activités en plein air. Bien que situé dans un cadre rural, le terrain bénéficie tout de même d'une accessibilité aux commodités de la vie quotidienne à quelques kilomètres.

Ce vaste terrain de 12hectares (117075 m²), classé en Zone N Agricole et forestier, offre un potentiel unique pour un projet s'inscrivant dans un respect de l'environnement et de la biodiversité locale. Sa grande superficie permet d'envisager diverses possibilités d'aménagement, que ce soit pour une exploitation agricole, la création d'un espace forestier préservé, ou encore pour des projets de développement durable. Cette parcelle représente une opportunité rare pour les investisseurs ou les particuliers recherchant un lieu offrant de vastes espaces naturels à exploiter selon leurs aspirations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 138 000 €
Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 117075 sq m



Lot Size: 117075 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T580135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1350376

