



A vendre SAINT PIERRE D'EYRAUD, proche de LA FORCE - maison P5 - 3 chambres - plain-pied - Terrain de 35251 m²



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 273,000

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	La Force
ZIP code:	24130
Posted:	Sep 15, 2024

Description:

Dans un cadre bucolique, je vous invite à venir visiter cette ancienne ferme rénovée de 135 m² environ entourée d'une prairie et bois de plus de 3,5 hectares. La maison se compose d'un séjour de 57 m² avec cheminée insert, une cuisine aménagée où vous accédez à une véranda et un cellier, 3 chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Vous profiterez également d'une grande terrasse couverte et son barbecue pour des soirées conviviales. Deux dépendances de plus de 100 m². Du point de vue technique : double vitrage PVC et Alu, isolation des murs et de la toiture, chauffage par climatisation réversible et radiateurs électriques, VMC, assainissement par fosse septique à remettre aux normes, puits relié à la maison, portail électrique. Appelez-moi pour une visite ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau

Common

Bedrooms:	3
Finished sq. ft.:	135 sq m

Room details

Total rooms:	5
--------------	---



Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3671736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028486023

