



Très belle propriété pleine de charme avec un logement indépendant, belle vue sur les prairies



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 467,550

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Marmande
ZIP code: 47200
Posted: Sep 19, 2024

Description:

Belle propriété de standing composée de 2 logements indépendants pour une surface total de 250 m2 dans un environnement calme, verdoyant, avec une vue magnifique sur les collines, et prairies. Proche de toutes commodités, commerces, écoles, lycées, médecins Marmande est à 5 minutes, et Bordeaux à 45mns par le train. Elle se compose de 2 logement indépendants pouvant générer un revenu complémentaire de location saisonnière. - Le 1er logement est composé dun vaste séjour salle à manger avec un insert à bois, très belle cuisine américaine haut de gamme équipée, chambre ouverte, salle deau avec douche à litalienne, wc, buanderie. A létage très grande chambre pouvant se séparer en deux. Climatisation réversible,réseau fibre . - Le deuxième logement se compose dune entrée, un salon séjour avec poêle à bois, cuisine américaine équipée, deux grandes chambres, une salle deau, un wc Indépendant, un cellier. A létage un grand espace aménageable de 265m2. Dans un parc de 1,4 hectare clôturé, boisé et fleuri

Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 250 sq m

Room details

Total rooms: 6



Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3672619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028491483

