



## Dpt Vendée (85), à vendre LES SABLES D'OLONNE Restaurant



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 430,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Pays de la Loire  
ZIP code: 85100  
Posted: Sep 23, 2024

### Description:

LES SABLES D'OLONNE (85) Restaurant avec vue exceptionnel sur l'océan, emplacement numéro 1 pour cet établissement comprenant une salle pouvant accueillir 50 couverts, entièrement rénovée et équipée d'un vivier à homard, une grande cuisine, laboratoire pâtisserie, possibilité de logement, son chiffre d'affaire de 754 000 euros, affaire idéale pour un couple de professionnels disposant de 150 000 d'apport, à voir absolument, coup de cœur garanti. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°447 663 543 - Greffe de LA ROCHE SUR YON) Emerick GIANGRASSO Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.874581)

### Common

Finished sq. ft.: 320 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3691084/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3691084/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028597897

