



## Loja em Benfica para serviço ou comércio



### Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
Email: geral@aliashouse.pt  
Company Name:  
Country: Portugal  
Experience since: 2015  
Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Phone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Listing details

Property for: Rent  
Price: EUR 1,090

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Lisbon  
ZIP code: 1500-197  
Posted: Oct 02, 2024

### Description:

Loja ampla com uma área de 60m2 dividida em dois pisos, (30m2 por piso), com excelente montra para estrada principal. Espaço muito bem localizada, próximo de estação de comboios de Benfica, ideal para escritório ou comercio ou mesmo para ponto de guarda arquivos.  
Loja conta com um espaço amplo no rés-de-chão cerca de 30 m2, uma casa de banho de serviço, e no 1º andar encontramos 2 salas, com prateleiras para arrumos de arquivos ou mercadoria.  
Devido a sua ótima localização, o espaço encontra a estações metros de todo o tipo de transportes públicos, facilidade de estacionamento a porta, vários cafés, restaurantes entre outros serviços e comercio



local.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça Benfica)

Benfica é uma freguesia portuguesa do município de Lisboa, pertencente à Zona Norte da capital.

Engloba cerca de dois terços do grande pulmão da capital portuguesa, o Parque Florestal de Monsanto.

Zona de muitos monumentos que ficaram das antigas quintas ali existentes, destacando-se: Chafariz de Benfica, Igreja de Nossa Senhora do Amparo, Igreja do Calhariz, Parque Silva Porto, Portas de Benfica, Quinta do Peres, Quinta da Granja, Troço do Aqueduto das Águas Livres, Vila Ana.

Distâncias:

1km do Hospital da Luz;

4.8km do Parque Florestal de Monsanto;

7.5km do aeroporto de Lisboa.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2409-MG

## Common

Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 60 sq m

## Energy efficiency

Energy Consumption: D

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2409-MG

