



## Loja com Projeto na Camara para Habitação no centro da Marinha Grande



### Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
Email: geral@aliashouse.pt  
Company Name:  
Country: Portugal  
Experience since: 2015  
Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Phone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 57,900

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
City: Marinha Grande  
ZIP code: 2430-255  
Posted: Oct 21, 2024

#### Description:

Loja com projeto na camara para transformar em habitação, localizada muito perto da Câmara de Marinha Grande, com uma área de 50m2, 2 montras e arrecadação na cave do edifício.

Não perca esta oportunidade de investimento seja para o seu negócio, ou mesmo para habitação.

O projeto a decorrer na camara e para habitação (T1), caso pretenda dar esse destino ao imóvel, CONFORME IMAGENS 3D MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!



AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a zona de Marinha Grande)

A Marinha Grande situa-se no litoral da região centro de Portugal, no distrito de Leiria, a 88 metros de altitude, na margem esquerda do Rio Lis e na Orla Oriental do Pinhal de Leiria.

Posiciona-se no centro do distrito, ficando a 10 quilómetros do mar, no limite norte da Estremadura e a igual distância de Leiria. Dista 147 quilómetros de Lisboa e 196 do Porto.

Desde o princípio do século até à década de 90, a evolução demográfica da Marinha Grande tem sido positiva. Nos últimos anos, tem apresentado taxas de crescimento superiores à sua área envolvente, tomando como referência o distrito de Leiria ou o Pinhal Litoral.

Mas a importância da Marinha Grande não assenta única e exclusivamente ao nível da sua economia local, mas também ao nível das riquezas naturais de que dispõe, do património arquitetónico e histórico que possui e que são meritórios de especial atenção.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: C

#ref:AH2412-PG

Built: 1989

### Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 50 sq m

### Energy efficiency

Energy Consumption: C

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2412-PG

