



## Apartamento T3 em Lisboa com terraço com vista sobre Rio



### Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
Email: geral@aliashouse.pt  
Company Name:  
Country: Portugal  
Experience since: 2015  
Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Phone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Listing details

Property for: Rent  
Price: EUR 2,500

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Lisbon  
ZIP code: 1200-847  
Posted: Nov 18, 2024

#### Description:

Apartamento T3, totalmente renovado, situado na prestigiada Rua João da Mata em Lisboa. Esta propriedade oferece uma combinação de charme autêntico e conforto moderno, inserida num edifício histórico recentemente recuperado, mantendo os traços rústicos característicos da zona.

A localização estratégica permite acesso fácil a uma vasta rede de transportes públicos, comércio local e áreas de lazer.

Este apartamento, com 70m<sup>2</sup> de área útil, está cuidadosamente distribuído, proporcionando uma vivência prática e acolhedora. Dispõe de:



Hall de entrada e corredor que conduzem de forma fluida às várias divisões;  
Sala de estar luminosa, com vistas panorâmicas sobre a cidade;  
3 quartos confortáveis, ideais para acomodação familiar ou espaços de trabalho adicionais;  
2 casas de banho, incluindo uma social, para maior conveniência;  
Terraço privativo com uma vista magnífica sobre o Rio Tejo, perfeito para momentos de lazer e contemplação.  
Localizado no 4º andar de um edifício sem elevador, este imóvel é ideal para quem valoriza a autenticidade da vida lisboeta, a privacidade e o ambiente tranquilo.

·  
·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2414-AD

Built: 1918

### Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 70 sq m

### Energy efficiency

Energy Consumption: D

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2414-AD

