



## A LOUER Local d'Activité de 183 m<sup>2</sup> Mornant



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: EUR 1,322

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes  
City: Mornant  
ZIP code: 69440  
Posted: Nov 18, 2024

### Description:

Mornant Zone Industrielle des Platières. A proximité de Lyon et de Givors proche A7, A450, A47 ! Rare sur la zone. Dans un ensemble immobilier clos et sécurisé ! Venez visiter ce local d'activité/entrepôt de 183 m<sup>2</sup> équipé d'une porte sectionnelle 4 x 2.50m. 1 atelier de 159 m<sup>2</sup> pour activité ou stockage + 2 bureaux + salle technique avec baie de brassage. Belle hauteur sous plafond : de 4.50m à 7.50m. 2 places de parking extérieures. Conditions Financières : Loyer mensuel : 1 297 € HT + charges 25€ + taxe foncière 70 € = 1392 € HT par mois. Dépôt de garantie : 3 891 € Honoraires d'agence : 2 251 € HT à la charge de l'acquéreur Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 525. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires charge vendeur.

### Common

Finished sq. ft.: 183 sq m  
HOA dues per month: EUR 25

### Lease terms

Deposit: EUR 3,891  
Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/POGU-T4729/?utm\\_camp](http://www.arkadia.com/POGU-T4729/?utm_camp)



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

aign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I  
MLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

690049584

