



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: EUR 4,820

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Kaluzhskaya Oblast'  
City: Obninsk  
Posted: Dec 21, 2024

#### Description:

Предлагаем снять новое отапливаемое помещение в аренду под склад или производства на территории нового складского комплекса по адресу: Калужская область , в районе Киевского шоссе . От МКАД 100 км. по Киевскому шоссе, от г. Калуги 50 км, от Обнинска 30 км , от Киевского шоссе 2 км . Основные характеристики: Площадь – 1500 м2, объект свободное назначение. Тип строения - не жилые, утепленный каркасный ангар, без колон. Высота потолков – от 7 м до 8,5 метров. ворота на нулевой точке, пол беспылевой. Все коммуникации: Отопление, вода, канализация, электроснабжение 200 кВт (по счетчику), интернет, телефония, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, есть возможность подключения производственного оборудования к газу. Описание: ново построенный каркасный ангар утепленный, пол беспылевой, отапливаемый, отлично подойдет для производства или склада. Огороженная, охраняемая территория, асфальтированная, контрольно-пропускной пункт , видеонаблюдение .  
Круглосуточный режим работы. Есть свой паркинг, возможность подъезда и стоянки большегрузных машин. Удобная транспортная доступность. 2 км от Киевского шоссе и 100 км от Москвы. Остановка общественного транспорта, Асфальтированный подъезд. Стоимость, условия сделки: Минимальный срок аренды от одного года, гарантийный платеж в размере 100% месячной аренды, возможно предоставления арендных каникул. Юр. статус владельца - собственность. Звоните, организуем просмотр в удобное Вам время. Прямая аренда! Риэлторам комиссия 100%!  
[#6197103#]

Condition: Good  
Built: 2024



## **Common**

Finished sq. ft.: 1500 sq m  
Floor Number: 1

## **Building details**

Number of Floors: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323756/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T323756/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6197103

