



## Morada T1 em Caldas da Rainha com projeto aprovado



### Agent Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Company Name:	
Country:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 95,000

### Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Posted:	Feb 03, 2025

### Description:

Morada para recuperar ou demolir e construir o projeto que já esta aprovado, para um prédio moderno com 3 apartamentos T0 (1 apartamento por piso) com uma área total de construção de 165m2. O imóvel encontra-se localizado no centro da cidade Caldas da Rainha, local com alto desenvolvimento e procura, tanto para habitação própria como para investimento.

Ficou com duvidas sobre este projeto? Não hesite em contactar-nos.

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça Caldas da Rainha)



Caldas da Rainha é uma encantadora cidade localizada na região central de Portugal, conhecida por suas águas termais e por ser um centro de cerâmica. O nome 'Caldas da Rainha' significa 'As Caldas da Rainha' em português, uma referência às fontes termais descobertas no século XV pelo rei Dom João II, que as dedicou à sua esposa, a rainha Dona Leonor.

As águas termais de Caldas da Rainha são valorizadas por suas propriedades terapêuticas e são usadas em tratamentos de saúde e bem-estar. A cidade possui spas e balneários que oferecem uma variedade de tratamentos, desde relaxamento até fisioterapia.

Caldas da Rainha tem uma localização estratégica, ficando a uma curta distância de algumas das mais belas praias da região, como Foz do Arelho e São Martinho do Porto, e também perto de importantes pontos turísticos como Óbidos, uma pitoresca vila medieval.

Categoria Energética: Isento

#ref:AH251-FC

Built: 1937

### Common

Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 44 sq m

Lot Size: 66 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH251-FC

