Moradia T3 em Murches com Garagem Box, Jardim e Piscina

Agent Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Company Name:	
Country:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	http://www.aliashouse.pt

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 1,807,086.41

Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisbon
City:	Alcabideche
Posted:	Apr 03, 2025

Description:

Moradia T3 Localizada em Murches, numa zona familiar e tranquila de Cascais, a poucos minutos do Parque Natural de Sintra, e Praias da Linha de Cascais.
Moradia deslumbrante de construção nova, ideal para quem procura uma casa moderna, espaçosa e equipada com o melhor da tecnologia e conforto.
Características principais da Moradia:
- Lote de terreno: 304 m^2
- Área de construção: 223 m^2 distribuídos por 3 pisos

Design moderno e funcional em 3 pisos:
- R/C: Sala de estar e jantar em conceito open space, cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch e completamente
mobilada, escritório e casa de banho social;
- 1º Piso: 3 suites amplas com varanda,1º suíte com 20 m2, 2º suíte com 19 m2, 3º sendo um master suite de 30 m^2 com casa de banho
privativa de (6 m^2), quarto de (15 m^2) e closet de (10 m^2);
- Piso -1: Ampla Sala, lavandaria, zona técnica e casa de banho completa;
Conforto e tecnologia:
- Acabamentos de alta qualidade
- Alarme e domótica
- Pré-instalação de ar condicionado e piso radiante
- Caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes,
- Porta blindada
- Teto falso com Luzes embutidas Led em toda a casa
- Painéis solares para eficiência energética
- Piscina privativa e zona de lazer
Estacionamento: Garagem box para 1 viatura e estacionamento exterior para mais 1 veículo.
Localização privilegiada:
Situada em Murches, uma zona tranquila e familiar de Cascais, a poucos minutos: do Parque Natural de Sintra-Cascais, das praias da linha de Cascais e de serviços: comércio local e escolas internacionais.
Com acesso rápido à A5 e ao centro de Cascais esta moradia combina conforto, sofisticação e uma localização estratégica, pronta para proporcionar uma qualidade de vida incomparável.
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Zona envolvente (para quem não conheça Murches):
Murches é uma localidade tranquila no concelho de Cascais, situada entre Malveira da Serra e Alcabideche, nas proximidades do Parque Natural de Sintra-Cascais. É uma zona predominantemente residencial, caracterizada por moradias e condomínios, atraindo quem procura um estilo de vida mais sossegado e em contacto com a natureza.
A localização de Murches oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e acessibilidade, estando a poucos minutos da Praia do Guincho e do centro de Cascais. Além disso, beneficia de bons acessos rodoviários, com ligações à A5 e à Estrada Nacional 247, permitindo deslocações rápidas para Lisboa.
A proximidade ao parque natural torna Murches ideal para amantes de atividades ao ar livre, como caminhadas e ciclismo, enquanto a sua estrutura residencial organizada atrai famílias e quem procura qualidade de vida numa zona mais reservada, mas com fácil acesso a comércio e serviços.
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
Categoria Energética: A+
#ref:AH2522-CN
New:

Built:	2024

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	5
Finished sq. ft.:	223 sq m
Lot Size:	305 sq m

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	AH2522-CN