



## Studio neuf en plein cœur de Bairro Alto (Lisbonne, Portugal)

### Informações do Revendedor

Name:	Albertina Dias
Nome da Empresa:	Bien Vivre au Portugal
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de Serviço:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telephone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Website:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 322,695.85

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Lisboa
Adicionado:	01/01/1970

#### Informação adicional:

Studio neuf de 34m<sup>2</sup> situé en plein cœur de Bairro Alto, au sommet de la plus célèbre funiculaire de Lisbonne, l'Elevador da Gloria, qui relie Bairro Alto au cœur commercial et d'affaires de la ville et à seulement 5 minutes de Avenida da Libertade et de Baixa. Dans un immeuble de 5 étages disposant de spa, salle de gym, 2 boutiques de marques de luxe et un bar cosmopolite au dernier étage offrant une vue extraordinaire de Lisbonne.

Le studio se compose de :

- 1 séjour de 26m<sup>2</sup> avec kitchenette équipée,
- Une salle de bain,
- Et un petit balcon de 2m<sup>2</sup>.



---

## Autres caractéristiques :

- Une place de parking
- Fenêtres à double vitrages
- Climatisation
- Pré-installation de télévision par câble
- Rangement 2,44m<sup>2</sup>
- **Rendement brut garanti de 4% pour les 3 premières années.**

Novo: Sim

### Comum

Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 34 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1346 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Consumption: B

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: BVP-JLL-385

