



## Industrial Warehouse with 3000m2 in Maceda, Ovar



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 2,074,430.18

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Ovar
Adicionado:	03/02/2024

#### Informação adicional:

Com uma área total de 7500m<sup>2</sup>, este complexo tem um armazém de 3000m<sup>2</sup> de Categoria A, com boas áreas nas zonas administrativas com gabinetes e escritórios, instalações sanitárias, zona de cargas/descargas e estacionamento privativo. Excelente para logística ou indústria. Está equipado para a indústria automóvel, sendo que possui uma série de equipamentos que poderão, mediante acordo, serem também vendidos.

O terreno é contínuo ao complexo, tem uma saída independente com uma capacidade construtiva de cerca de 3500m<sup>2</sup>.

Localizado em Maceda, Ovar, uma zona industrial que beneficia de visibilidade e acessibilidade à A29 e consequentemente à A1.

A Estação Ferroviária de Ovar, com a interface da Linha do Norte é uma mais-valia na localização. O terreno com acesso independente tem uma capacidade construtiva de cerca de 3500m<sup>2</sup>.

Categoria Energética: Isento

#ref:ARMHM004.a

### Comum

Banheiro:	6
Pés quadrados acabados:	3000 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/THPZ-T8157/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

ARMHM004.a

