



Très bel immeuble de 6 appartements avec caves individuelles et jardin commun. Classe D.



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 426,536.57

Localização

Country: França
State/Region/Province: Occitanie
Cidade: Capdenac-Gare
CEP: 12700
Adicionado: 09/02/2024

Informação adicional:

En plein centre de Capdenac, proche de toutes les commodités, cet immeuble de rapport, avec sa toiture refaite et son isolation, vous permettra un investissement serein dans la durée.
Celui-ci se compose de 4 T2, 1T4 et 1T5 en duplex avec balcon.
Chaque appartement est équipée de huisseries en double vitrage PVC, de volets Roulants, de murs isolés.
Le chauffage est assuré par des chaudières gaz à condensation ou des radiateurs électriques.
Les recettes locatives perçues sont de 29000 euros par an.
Solvabilité et stabilité (plus de 10 ans) des locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 392 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1917

Comum

Pés quadrados acabados: 344 m²
Tamanho do lote: 386 m²

Utility details

Heating Fuel: Gas



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T532382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1216149

