



## Locale commerciale in centro



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,258,394

### Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Lombardy
Cidade:	Livigno
Adicionado:	12/01/2024

#### Informação adicional:

Situato a Livigno, in Via Dala Gesa, proponiamo ampio spazio commerciale di 170 mq ora adibito a pizzeria.

Il locale, facilmente raggiungibile, è ubicato in prossimità di forte passaggio pedonale e carroio, che ti permetterà di godere fin da subito di una numerosa clientela.

Avere un'attività commerciale in una zona di questo tipo è sicuramente un'ottima soluzione: la vicinanza agli impianti di risalita, la presenza di altri negozi, bar e ristoranti garantiranno un flusso di persone davvero notevole.

La proprietà beneficia di 4 posti auto dedicati all'interno dell'area circostante il locale. Inoltre sulla via principale è possibile trovare parcheggio su aree comunali.

Mantenendo l'attuale destinazione di ristorazione, il locale potrà beneficiare dell'afflusso di chi svolge attività sportive estive e passeggiate.

Attualmente i locali sono locati al gestore con contratto a rinnovo annuale.

Se vuoi saperne di più, contatta Marinella al ... e prenota un appuntamento!

Condição:	Good
-----------	------

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/SHYZ-T235/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IM">http://www.arkadia.com/SHYZ-T235/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IM</a>
--------------	---



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

LIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

1590085764

