



## Prédio T2 em Setúbal de 66,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 308,532.13 |

### Localização

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Country:               | Portugal            |
| State/Region/Province: | Distrito de Setúbal |
| Cidade:                | Setúbal             |
| CEP:                   | 2900-341            |
| Adicionado:            | 12/02/2024          |

Informação adicional:

Vendo Prédio c/ 2 Apartamentos na Praça do Bocage, em Setúbal

Localizado em Setúbal, este prédio de 2 andares possui excelentes características e uma ótima localização.

Este Prédio apresenta a seguinte constituição e características:

- Área bruta privativa Total - 66 m<sup>2</sup>

R/C (T0) (33 m<sup>2</sup>):

- 1 Quartos
- 1 Casa de Banho
- 1 Cozinha
- 1 Sala

1 Andar (T1) (33 m<sup>2</sup>):

- 1 Quartos
- 1 Casa de Banho



- 1 Cozinha
- 1 Sala
  
- CE's: D

Índice de Rentabilidade Bruta Anual: 6.53% (18.600 ) - Apartamentos arrendados.

Excelente oportunidade para quem procura um prédio para investimento na baixa de Setúbal para rentabilizar através de Airbnb ou arrendamento de longa duração.

IAD Portugal S.A.

AMI: 11220

iadportugal.pt

#ref: 112554

Condição: Reformed  
Construído: 1987

## Comum

Pés quadrados acabados: 66 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T88328/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T88328/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 112554

