



## Maison de bourg 2 pièces à rénover



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 55,200

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Montoire-sur-le-Loir
CEP:	41800
Adicionado:	08/03/2024

#### Informação adicional:

Idéalement située au coeur de la ville de Montoire-sur-le-Loir, cette maison de bourg T2 bénéficie d'un emplacement privilégié pour accéder à tous les commerces à pied :<br />Au rez-de-chaussée, le séjour/salle à manger avec un coin cuisine dispose d'une lumière traversante agréable et un dégagement permet d'accéder à une buanderie avec WC.<br />L'étage propose une vaste chambre avec sa salle d'eau et WC.<br />La maison est dotée d'une cave, d'un grenier aménageable et d'un jardinet avec sa remise. Le tout sur 71 m<sup>2</sup>.<br />Des travaux sont à prévoir pour moderniser ce bien, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 55 200 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	60 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	71 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 406

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T538914/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T538914/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1243038

