



## Maison - 156m<sup>2</sup> - Sèvres-Anxaumont



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 279,000

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Sevres-Anxaumont
CEP:	86800
Adicionado:	09/04/2024

#### Informação adicional:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 6 pièces, 4 chambres, 156 m2 habitables. Terrain clos de 1637 m2 avec dépendances. 86800 Sèvres-Anxaumont, aux portes de Poitiers. Maison en pierre rénovée comprenant au rez-de-chaussée : séjour avec poêle à pellets, vaste cuisine aménagée, terrasse, cellier, dégagement, 2 chambres, salle d'eau et WC indépendant. A l'étage : palier et 2 chambres dont 1 avec salle d'eau et WC. Nombreux travaux effectués ces dernières années : volets roulants électriques, ravalement de façade, électricité, traitement charpente garage, climatisation air-air, changement de l'assainissement individuel, ensemble des couvertures, portail, portillon, poêle à pellets, portes du garage, isolation, pose d'une pompe à chaleur, velux... Une chaufferie, un garage double de 54 m2, un appenti et un boulodrome complètent l'agréable terrain arboré avec différents fruitiers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Comum

Quartos de dormir:	4
Pés quadrados acabados:	156 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	1637 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 124

## Building details

Parking: Sim

Número de pisos: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/QAYM-T48511/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T48511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c49143

