



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 13,000,000

### Localização

Country:	Espanha
State/Region/Province:	Madrid
Cidade:	Madrid
Adicionado:	30/04/2024

#### Informação adicional:

Atenção! Esta é uma incrível oportunidade em Madrid, zona de Villaverde! Está disponível esta magnífica construção de 24.900,00 m<sup>2</sup>, implantada em um terreno de 68.500 m<sup>2</sup>. A localização é imbatível, dentro da M40, o que garante uma ligação rápida e fácil a todos os serviços e facilidades que a cidade tem para oferecer. Este edifício oferece uma ampla gama de comodidades para atender todas as suas necessidades. Tem acesso à água, o que garante uma vida confortável e despreocupada. Para se manter em forma e ativo, tem um ginásio próprio, que lhe permitirá fazer exercício sem sair de casa. Além disso, para desfrutar de momentos de descontração e diversão, conta com uma piscina exclusiva. Imagine nadar ou tomar sol em seu próprio espaço privado. A área oferece uma variedade de serviços de transporte público, com pontos de ônibus próximos e a conveniência da estação de metrô para se deslocar pela cidade sem problemas. Também possui proximidade com trens e acesso direto à rodovia, o que torna as viagens ágeis e práticas. A localização do prédio é central, o que significa que você terá acesso a diversos shopping centers, centros médicos, universidades, faculdades e hospitais próximos. Além disso, parques, supermercados e áreas infantis estão a curta distância, proporcionando uma excelente qualidade de vida para você e sua família. A segurança é uma prioridade, e este edifício oferece vigilância 24 horas, proporcionando tranquilidade e proteção para você e seu patrimônio. Além disso, a propriedade é cercada, o que garante privacidade e exclusividade. O melhor de tudo é a vista desobstruída que pode ser apreciada do edifício, criando um ambiente relaxante e sereno. Este edifício representa uma oportunidade única no mercado imobiliário, com um preço de venda de 12.000.000€, sujeito a negociações e várias opções de pagamento à medida das suas necessidades. Não perca a oportunidade de adquirir este extraordinário edifício. Para mais



---

informaões e marcaço de visita, contacte-nos o mais brevemente possível!

## Comum

Pés quadrados acabados: 24900 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 68500 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 64035sa106-621

