



Exclusivo imóvel histórico do século XII no Solar dos Sequeiros, Sever do Vouga



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 3,271,788.63

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Sever do Vouga
Adicionado:	28/05/2024

Informação adicional:

Descubra uma oportunidade única de investimento com esta ruína exclusiva do século XII, localizada no pitoresco distrito de Aveiro (Solar dos Sequeiros). Esta propriedade histórica tem um projeto aprovado pela Direção Geral de Turismo e pela autarquia local para a transformar num destino turístico de excelência, combinando o charme antigo com o luxo moderno.

Os planos incluem um hotel boutique, um restaurante de luxo, instalações desportivas e um centro cultural, concebidos para atrair turistas que procuram relaxamento e imersão histórica. Com o projeto já aprovado, pode começar a restauração e o desenvolvimento imediatamente. Esta é uma oportunidade única para criar um destino de referência que combina o encanto histórico com comodidades contemporâneas.

O solar é composto pela casa principal, uma capela e mais três anexos: adega, celeiro e espigueiro. Em redor, um espaço verde com uma vegetação variada, onde se podem encontrar várias espécies de árvores de fruto. Uma pequena cascata também faz parte da paisagem, cortada por vários caminhos pedonais, que serão revitalizados. A antiguidade do edifício é atestada por várias gravuras que remetem para o século XIV, nomeadamente para o ano de 1328, numa inscrição numa porta da casa, que deve estar associada à primeira construção.

O projeto prevê um conjunto de 10 quartos: dois deles na casa principal e os restantes no edifício a construir. Todos com casa de banho privativa.



Situada no meio das belas paisagens do distrito de Aveiro, a propriedade oferece vistas deslumbrantes sobre a paisagem circundante. O ambiente sereno e a proximidade das atracções locais fazem com que seja o local ideal para um destino turístico de alta qualidade. Nas proximidades, encontrará praias, trilhos famosos, campos de golfe, provas de vinho e muito mais. A proximidade das grandes cidades, as ligações de transportes e as atracções locais garantem um fluxo constante de visitantes durante todo o ano.

Esta ruína do século XII é uma oportunidade de investimento única. Transforme este local histórico num próspero ponto turístico, misturando o passado e o presente numa experiência inesquecível para os visitantes.

Marque já a sua visita e venha conhecer esta oportunidade de revitalização de um edifício com quase sete séculos de existência.

Comum

Pés quadrados acabados: 373 m²
Tamanho do lote: 12604 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/IYAT-T976/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 482507

