



## Petite maison type chalet



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 188,000

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Hourtin
CEP:	33990
Adicionado:	30/05/2024

#### Informação adicional:

Située à Hourtin (33990), cette charmante maisonnette récente se trouve dans un lotissement calme et boisé, à proximité de l'océan. Idéalement positionnée, elle offre un environnement paisible et verdoyant, propice à la détente et à la sérénité. De plus, sa localisation avantageuse permet un accès aisé aux commerces, restaurants et autres infrastructures essentielles, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable pour ses habitants.

Dotée d'une surface habitable de 35 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 2 chambres, d'un coin séjour lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un wc indépendant, d'une salle de douche, d'un jardin privatif, d'une terrasse couverte et fermée, d'une place de stationnement, de pergolas, de la climatisation réversible, et d'une connexion wifi gratuite. Construite en 2018, cette propriété offre un excellent potentiel locatif grâce à sa piscine, ses équipements modernes, et son atmosphère accueillante, faisant d'elle un bien idéal pour une résidence principale, secondaire ou pour de la location saisonnière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 188 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2018

### Comum

Quartos de dormir: 2



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 35 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 315 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T559346/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T559346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1317040

