



MAISON DE PAIN-PIED SUR TERRAIN DE 3800 M²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 269,000

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Mont-de-Marsan
CEP:	40000
Adicionado:	02/06/2024

Informação adicional:

Située à 10 minutes au sud de Mont de Marsan, cette propriété offre un cadre paisible et authentique, idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité.

La maison de construction traditionnelle s'étend sur une parcelle de 3791 m², comprenant une piscine, un abri, un boulodrome, un double garage (possibilité de créer un logement à l'étage) et un car-port, offrant ainsi de multiples espaces extérieurs pour se détendre ou recevoir famille et amis.

À l'intérieur, cette maison de 103 m² se compose d'un salon séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur une véranda, de trois chambres, d'un WC, d'une salle d'eau et d'un cellier. Construite en 1991, elle offre un agencement fonctionnel et lumineux, et est désormais équipée des dernières technologies : pompe à chaleur et chauffe eau thermodynamique installés en 2021, panneaux photovoltaïques (6kw) installés en 2023, pour une facture énergétique des plus modérées et un parfait confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1991

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 103 m²
Tamanho do lote: 3791 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 80

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T559500/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1316256

