



## Apartamento T1 com Open Space em São Vicente



### Informações do Revendedor

Name: AliasHouse - Real Estate  
e-mail: geral@aliashouse.pt  
Nome da Empresa:  
País: Portugal  
Experience since: 2015  
Tipo de Serviço: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Telefone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: EUR 299,900

### Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Lisboa  
Adicionado: 19/06/2024

#### Informação adicional:

Apartamento T1 num bairro familiar, residencial e com novos pontos de comércio e serviços. Comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes Zona central, facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos, e vários equipamentos sociais.

Apartamento com cozinha + sala em open space, com uma área útil de 51 m2. Imóvel e prédio totalmente recuperado. Imóvel tem amplas divisões e tem características como:

Duas frentes

Sala ampla, ideal para quem procura uma casa com luminosidade;

Cozinha em open-space completamente equipada, com forno, placa, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar loiças encastrada, máquina de lavar roupa, e termoacumulador;



1 quarto;

Casa de banho completa com loiças suspensas;

Apartamento com acabamentos modernos e de qualidade, com Telhado, Colunas de Água, Eletricidade e Esgotos, Fachadas, Escadas, Porta de Entrada, Contadores, Caixas de Correio totalmente recuperados.

Apartamento com caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes, porta blindada, teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa, pré-Instalação de ar condicionado, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça São Vicente)

É uma freguesia portuguesa do município de Lisboa, pertencente à Zona do Centro Histórico da capital.

São Vicente, também conhecida como São Vicente de Fora, é uma área amada por habitantes locais e internacionais. Faz fronteira com a bela e encantadora Alfama e é quase tão antiga com esta. Existem

muitas atrações históricas importantes em São Vicente e o bairro é conhecido por seus muitos miradouros com vista para Lisboa. Investir em imóveis em São Vicente nunca é uma má ideia.

Investir numa propriedade em São Vicente oferece vistas maravilhosas do rio Tejo de cima e deixa-o maravilhado ao ver as vistas deslumbrantes sobre Lisboa.

Se vem do aeroporto, pode facilmente chegar a São Vicente em quinze minutos de carro ou táxi, dependendo do trânsito.

Como São Vicente está muito bem localizado, é fácil passear pela cidade e descobrir novos lugares por Lisboa. Por perto tem Alfama, que é um dos bairros históricos mais antigos de Lisboa. Caminhe um pouco mais e chegará ao Bairro Alto e Chiado. Investir num imóvel em São Vicente colocá-lo-á numa ótima localização em Lisboa.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: B

#ref:AH2416-FG

Construído: 2012

## Comum

Quartos de dormir: 1

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 51 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

IMLIX ID:

AH2416-FG

