



## MAISON RECENTE AVEC PISCINE SUR AIRIAL DE 4000 M<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: EUR 295,000

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Mont-de-Marsan  
CEP: 40000  
Adicionado: 31/07/2024

#### Informação adicional:

Située à quelques km de Mont de Marsan dans le dynamique village de Saint-Martin-d'Oney (40090), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, offrant un environnement idéal pour les amoureux de la nature. <br />À l'extérieur, cette maison construite en 2007 dispose d'un vaste terrain clos et arboré de plus de 4000 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur généreux et propice aux activités en plein air. La piscine chauffée et sa terrasse parfaitement aménagée constituent un véritable atout pour se détendre et profiter des journées ensoleillées. <br />L'intérieur, en parfait état et climatisé, s'étend sur 122 m<sup>2</sup> de plain-pied. Vous serez séduits par la grande pièce à vivre donnant sur la piscine, avec cuisine ouverte équipée et cellier/buanderie attenant. <br />Côté nuit, trois chambres lumineuses avec placards ainsi qu'une vaste salle d'eau contemporaine et des toilettes séparées accueilleront toute la famille.<br />Une magnifique maison à la campagne qui n'attend plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2007

### Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 122 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 4171 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 126

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T573517/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1342985

