



## Morada V5 com jardim e piscina, à venda, Ovar



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 1,250,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Adicionado:	31/07/2024

#### Informação adicional:

<p>Deslumbrante <strong>moradia, inserida num&nbsp;enorme terreno</strong>&nbsp;que oferece o equilíbrio perfeito entre o bem estar e tranquilidade.</p>

<p>Esta propriedade &uacute;nica destaca-se pelas suas <strong>áreas amplas</strong> e uma imensa <strong>luz natural</strong>, proporcionada pelos grandes &vtilde;os envidra&ccedil;ados que inundam todos os espa&ccedil;os. Conta com uma <strong>piscina</strong>, perfeita para os dias quentes de ver&tilde;o, onde se pode desfrutar de momentos de lazer e relaxamento, e com uma <strong>churrasqueira</strong> ideal para conv&iacute;vios e refei&ccedil;&otilde;es ao ar livre. O imóvel&nbsp;possui ainda uma <strong>garagem exterior com capacidade para quatro ve&iacute;culos</strong>, bem como estacionamento exterior para v&acute;rias viaturas, garantindo segurança e comodidade.</p>

<p>Situada numa zona tranquila, esta propriedade com <strong>quatro quartos</strong> na zona superior, um quarto transformado em <strong>escrit&ocirc;rio</strong>, proporciona igualmente um ambiente inspirador para trabalhar. Na zona da <strong>cave</strong>, existe um <strong>sal&atilde;o com lareira</strong> e a facilidade para almo&ccedil;os com amigos e familiares, bem como quarto de apoio.</p>

<p>Ref&uacute;gio pac&iacute;fico longe da az&acute;fama urbana, mas com excelentes acessos, localiza-se a apenas 30 minutos do Porto e a cerca de 10 das praias e restaurantes &agrave; beira mar, permitindo aproveitar a proximidade de uma das cidades mais vibrantes de Portugal.</p>

<p>CARACTERÍSTICAS:<br>Área Terreno: 10 025 <sup>m</sup><sup>2</sup><br>Área de Implantação: 335



---

<sup>m2</sup><br>Área de Construção: 800 <sup>m2</sup><br>Quartos: 5<br>Banhos: 7<br>Garagem: 4<br>Eficiência Energética: C<br></p><p>Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie's tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie's International Real Estate e através dos seus seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.</p><p>Lic AMI 9063</p>

Construído: 1994

## Comum

Quartos de dormir: 5  
Banheiro: 7  
Tamanho do lote: 10025 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/WBID-T8500/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T8500/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ls05178

