



Morada nova T4+1 com jardim, à venda, em Aveiro



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 820,000

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Esgueira
Adicionado:	26/08/2024

Informação adicional:

Morada T4+1 duplex, inserida num exclusivo empreendimento residencial de moradas, com muita privacidade, boa exposição solar e espaços verdes, em Aveiro.

Excelente moradia, com 327m² de área bruta, inserida num lote com 507m², que se destaca pelas linhas contemporâneas, com materiais naturais e tons neutros criando um ambiente intimista e familiar. A moradia T4+1, com 2 pisos, surge integrada num condomínio exclusivo e apenas com quinze casas novas, cidadinas e muito funcionais.

O que torna as moradas tão especiais são as boas áreas, a privacidade, os espaços verdes e a boa exposição solar.

A moradia conta com boas áreas, muita privacidade e espaços verdes, bem como boa exposição solar. A sala ampla e luminosa prolonga-se por um logradouro virado a poente. Ao seu lado, encontra-se a cozinha de design moderno e totalmente equipada, com lavandaria adjacente. Os quartos oferecem boas áreas, com roupeiros embutidos, sendo dois deles em suite.



No piso tére encontra-se ainda uma garagem para duas viaturas e arrumos.</p>

<p>Em Aveiro, na freguesia de Esgueira, com excelentes acessos à autoestrada A25. Prôximo de coméricio, serviços e escolas. A uma curta distância das praias &da Barra e da Costa Nova.</p>

```
<div class="simple-translate-light-theme" id="simple-translate">
<div>
<div 0b096a1e-b1e9-48d1-baf4-2047828f8b2d="" class="simple-translate-button isShow" height=""
icons="" left="" moz-extension="" style="background-image: url(" top="" width="">&nbsp;</div>

<div class="simple-translate-panel " style="width: 300px; height: 200px; top: 0px; left: 0px; font-size:
13px;">
<div class="simple-translate-result-wrapper" style="overflow: hidden;">
<div class="simple-translate-move" draggable="true">&nbsp;</div>

<div class="simple-translate-result-contents">
<p class="simple-translate-result" dir="auto">&nbsp;</p>
```

```
<p class="simple-translate-candidate" dir="auto">&nbsp;</p>
</div>
</div>
</div>
</div>
</div>
```

<p>CARACTERÍSTICAS:
Área Terreno: 508 ^{m2}
Área: 322 ^{m2}
Área de Implantação: 179 ^{m2}
Área de Construção: 322 ^{m2}
Quartos: 4
Banhos: 3
Garagem: 2
Eficiência Energética: A+
</p><p>Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie’s tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie’s International Real Estate e através dos seus seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.</p><p>LIc AMI 9063</p>

Construído: 2024

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	322 m ²
Tamanho do lote:	508 m ²

Lease terms

Date Available:



Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/WBID-T8650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

ls05236-1t7

