



Terreno em Alvares de 3228,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 51,674.03

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Coimbra
Cidade:	Góis
CEP:	3330-114
Adicionado:	02/09/2024

Informação adicional:

Vende-se: 3228m² Terreno com Ruína para Recuperação no Centro de Portugal

Localização: Entre Pedrógão Grande e Alvares, Centro de Portugal

Descubra a oportunidade perfeita para criar o seu retiro rural de sonho ou projeto agrícola neste amplo terreno de 3228m², situado entre as encantadoras aldeias de Pedrógão Grande e Alvares. Esta propriedade versátil oferece uma mistura de terreno urbano e rústico, juntamente com uma ruína histórica pronta a ser restaurada.

Caraterísticas principais:

Área total do terreno: 3228m²

Artigo Urbano: 1758m²

Artigo Rústico: 1470m²

Ruína com potencial:

Área útil: 40m²

Dois pisos

Ideal para restauro, oferecendo a oportunidade de preservar um pedaço da história local e criar um espaço



único para viver.

Oportunidade de desenvolvimento:

O grande artigo urbano abre a porta a uma potencial autorização de planeamento para um projeto mais extenso. Quer pretenda expandir a ruína existente ou conceber uma estrutura completamente nova, esta propriedade oferece muita flexibilidade.

Potencial agrícola:

A terra fértil é perfeita para a agricultura, com um riacho a ladear a propriedade, proporcionando uma fonte de água natural. O terreno é também o lar de árvores de fruto e oliveiras maduras, o que aumenta o seu encanto e produtividade.

Benefícios da localização:

Ambiente rural tranquilo com uma envolvente natural deslumbrante

Fácil acesso às cidades vizinhas de Pedrógão Grande e Alvares para todas as comodidades essenciais

O Centro de Portugal oferece um clima ameno, uma cultura rica e excelentes oportunidades para actividades ao ar livre, como caminhadas, pesca e muito mais.

Esta é uma oportunidade rara de garantir um terreno versátil com um potencial significativo num local bonito e tranquilo. Quer pretenda construir a sua casa de sonho, iniciar uma atividade agrícola ou investir num projeto de desenvolvimento, vale a pena explorar esta propriedade.

#ref: 126015

Comum

Pés quadrados acabados: 3228 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 126015

