



Plot with 289m² for construction of 8 apartments with 894m² of construction in the center of Loule



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,614,813.39

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Loule
Adicionado:	03/09/2024

Informação adicional:

-Lote urbanizado com uma rea de lote de 780m² para construção de 16 apartamentos e uma loja com área de construção de 2340 para ahabitação , 130m² para comercio e 504m² na cave.

Oportunidade Exclusiva: Terreno para Construção de 16 Apartamentos no Centro de Loulé

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento no coração de Loulé: um terreno urbanizado com projeto aprovado para a construção de 28 apartamentos. Localizado numa das zonas mais procuradas da cidade, este lote oferece um potencial de desenvolvimento extraordinário para empreendedores que procuram investir numa região em crescimento.

Localização Estratégica:

O terreno está situado ao lado do hipermercado Continente de Loulé, uma localização privilegiada que proporciona acesso imediato a todas as comodidades essenciais. A proximidade de escolas, zonas residenciais e principais vias de acesso torna este terreno especialmente atrativo para famílias e profissionais que procuram viver com conforto e conveniência.

Potencial de Desenvolvimento e Crescimento:

Este terreno, com um volume de construção significativo de 10.233,30m³, oferece uma oportunidade



única para desenvolver um projeto de habitação de alta qualidade numa das cidades mais dinâmicas do Algarve. A localização central em Loulé, aliada ao projeto já aprovado, garante uma execução mais rápida e um retorno potencialmente elevado sobre o investimento.

Sobre a Cidade de Loulé:

Loulé é uma cidade vibrante e em constante crescimento, reconhecida pela sua qualidade de vida e infraestrutura de excelência. Como um dos centros mais importantes do Algarve, Loulé combina o charme de uma cidade histórica com as vantagens de um centro urbano moderno.

Infraestrutura e Serviços: A cidade dispõe de uma vasta gama de serviços, incluindo escolas, centros de saúde, e uma rede de transportes bem desenvolvida. Estes fatores contribuem para a crescente atratividade da cidade, tanto para residentes permanentes como para investidores.

Qualidade de Vida: Loulé oferece um ambiente seguro e acolhedor, com uma forte comunidade local e todas as comodidades necessárias para o dia-a-dia. A cidade é também conhecida pelos seus eventos culturais e desportivos, que atraem visitantes de todo o Algarve e além.

Proximidade às Praias e Áreas Turísticas: Situada a uma curta distância das populares estâncias turísticas de Vilamoura, Quarteira e Vale do Lobo, Loulé beneficia de um fluxo constante de turistas, o que contribui para a valorização dos imóveis e para o dinamismo económico da região.

Conclusão:

Este terreno no centro de Loulé representa uma oportunidade de investimento excepcional, com um projeto aprovado e uma localização estratégica. Ideal para a construção de apartamentos residenciais, oferece um potencial de crescimento significativo numa cidade em pleno desenvolvimento. Não perca a chance de fazer parte do futuro promissor de Loulé, investindo num dos setores imobiliários mais valorizados do Algarve.

Categoria Energética: Isento

#ref:CS-TU-87225-LT7

Novo: Sim

Comum

Pés quadrados acabados: 2470 m²

Tamanho do lote: 780 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/YUPI-T16649/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX
<https://www.imlix.com/pt/>

Contact information

IMLIX ID:

CS-TU-87225-LT7

