



## Local commercial / bureaux de plain pied, grande vitrine, facilité pour se garer



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 72,000

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Marmande
CEP:	47200
Adicionado:	08/08/2024

#### Informação adicional:

Exclusivité Capifrance Idéalement implanté sur le boulevard Meyniel avec autres commerces de proximité (coiffeur, pharmacie,snac..) arrêt de bus, stationnement le long du boulevard. Local d'une surface utile de 72 m<sup>2</sup> environ , au RDC d'un immeuble d'habitations en copropriété. Composé comme suit, un bel espace d'accueil, 2 bureaux dont un qui donne accès au jardin de la résidence, une pièce kitchenette, un wc. Vitrine, bonne visibilité. Espace pour enseigne. Compteur électrique et compteur deau individuels propres au local. De très nombreuses places gratuites sont accessibles à pied du centre ville. Destination : activité tout commerce, boutique, opticien, prothésiste auditif, administration, bureau, agence commerciale, agence immobilière, société de courtage, cabinet d'avocat, profession libérale ,restauration , snack. Nombre de lots de la copropriété : 110, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 600 soit 50 par mois. Les honoraires sont à la charge du ven

### Comum

Pés quadrados acabados:	72 m <sup>2</sup>
-------------------------	-------------------

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

**Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3685439/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3685439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028577351

